

Comune di Bissone, Piazza Francesco Borromini 8, 6816 Bissone

Municipio

Tel. 091 822 80 80 - E-mail. info@bissone.ch

AVVISO

LOCAZIONE DI UN POSTEGGIO STERRATO POSTEGGIO STERRATO FFS - MAPPALE NO. 604 - BISSONE

Il Municipio di Bissone, richiamato l'art. 107 ROC, pubblica il concorso in oggetto, con le seguenti disposizioni:

A. scopo: permettere alle persone residenti nel nucleo storico di Bissone, che sono impossibilitate ad avere parcheggi privati, di prendere in locazione il posteggio sterrato no. 2 al mappale no. 604 RFD di Bissone.

B. iscrizioni: possono iscriversi le persone fisiche residenti nel nucleo storico di Bissone, che non dispongono di parcheggi ad uso esclusivo (parcheggi privati) e non presentano iscrizioni nell'estratto delle esecuzioni. I componenti della stessa economia domestica possono presentare una sola richiesta.

È richiesto di fornire a proprie spese l'estratto cantonale delle esecuzioni rilasciato dal competente Ufficio di esecuzione. L'estratto è valido se rilasciato al massimo 6 mesi prima della data del presente concorso, oppure in data più recente.

C. termine: l'iscrizione dev'essere fatta tramite il modulo ufficiale. La stessa deve pervenire alla Cancelleria comunale di Bissone entro Lunedì 23 novembre 2026, alle ore 12.00.

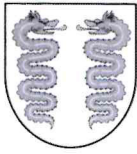
D. modalità di assegnazione:

Gli iscritti saranno convocati ad una seduta pubblica di Municipio, presso la Sala del Consiglio comunale, c/o Casa comunale, Piazza Francesco Borromini 8, 6816 Bissone. La persona iscritta impossibilitata a partecipare, può farsi rappresentare da una persona di sua fiducia, a condizione che sia in possesso di una valida procura scritta.

Verranno estratti a sorte unicamente le iscrizioni di persone presenti alla seduta pubblica, le altre iscrizioni non saranno considerate in quel momento.

Se il numero delle iscrizioni non fosse sufficiente per procedere alla locazione di tutti i posteggi sterrati, oppure se gli iscritti avranno rinunciato, le iscrizioni dei non presenti saranno riprese e sorteggiate d'ufficio.

Il numero di posteggi dato in locazione può variare a seconda delle esigenze delle FFS e del Comune, pertanto il numero e l'assegnazione degli stalli oggetto del concorso non è garantito.



Comune di Bissone, Piazza Francesco Borromini 8, 6816 Bissone

Municipio

Tel. 091 822 80 80 - E-mail. info@bissone.ch

E. modalità di locazione

Le persone sorteggiate saranno convocate in un secondo momento per la stipulazione dell'autorizzazione d'uso di diritto pubblico.

Le stesse dovranno provvedere al pagamento immediato della cauzione e del primo canone di locazione valido per il primo mese, dove si rilascerà valida ricevuta. Per i casi di sorteggio d'ufficio, le varie incombenze amministrative saranno evase in separata sede.

F. condizioni e pigione mensile

Le condizioni di utilizzo e le varie disposizioni contrattuali saranno stabilite tramite apposita autorizzazione d'uso. Le condizioni saranno illustrate nel corso della pubblica seduta.

La pigione mensile per un posteggio sterrato è fissata in CHF 80.00, da pagarsi anticipatamente ogni mese sulle coordinate del Comune di Bissone.

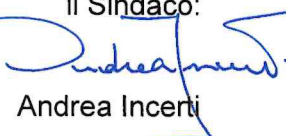
G. disposizioni amministrative

Contro il bando di concorso è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato, Residenza governativa, 6500 Bellinzona, nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione all'albo comunale. Le disposizioni del bando sono immediatamente esecutive, un ricorso non ha effetto sospensivo (art. 71 LPAm).

Bissone, 19 ottobre 2026. RM 406/2026.

Pubblicato all'albo comunale dal 22 ottobre 2026 al 23 novembre 2026.

PER IL MUNICIPIO

il Sindaco: 
Andrea Incerti

il Segretario: 
Ivan Monaco

