

Numero	Data	Risoluzione Municipale
3/2024	12.02.2024	108/2024

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

sottoponiamo alla vostra attenzione il presente Messaggio Municipale concernente la richiesta di un credito di CHF 41'000 per la progettazione definitiva degli interventi di sistemazione della strada forestale S. Vitale – Serbatoio Roncaglia. La fase di progettazione definitiva è finalizzata all'allestimento dei documenti necessari per il Messaggio Municipale concernente l'approvazione dell'opera e lo stanziamento del credito, il quale sarà oggetto di un sussidio cantonale. Essa ingloba i costi già sostenuti dal Municipio per la progettazione di massima e quelli per la necessaria consulenza legale.

A. ASPETTI INTRODUTTIVI

Con il Messaggio Municipale no. 4/2022 concernente la richiesta di un credito lordo di CHF 181'000.00 per gli interventi urgenti di stabilizzazione dell'Ova Drizza, approvato dal Consiglio comunale nella seduta del 25.04.2022, il Municipio ha eseguito i primi interventi urgenti di stabilizzazione dell'Ova Drizza, dopo gli eventi meteorologici eccezionali che negli anni 2020 e 2021 hanno provocato delle colate di materiale verso l'abitato e dei danni alla condotta di distribuzione dell'acqua potabile.

Dopo questi primi interventi, come indicato nel Messaggio Municipale no. 16/2022 sul Preventivo 2023, il Municipio, dopo aver sentito l'Ufficio dei corsi d'acqua ed il suo consulente, ha avviato uno studio per la messa in sicurezza dell'Ova Drizza, il quale è stato presentato al Consiglio comunale in data 27 marzo 2023.

Nell'incarto del progetto di massima "Ova Drizza - Analisi della parte alta del bacino imbrifero e valutazione degli interventi risolutivi", redatto dallo studio ing. Fabio Bianchi & Associati SA è prevista la costruzione di una vasca di accumulo del materiale da colate detritiche. L'ubicazione scelta per tale vasca è in prossimità del serbatoio dell'acqua potabile "Roncaglia", poiché servita dalla pista carrabile utilizzata dal Comune per la manutenzione del serbatoio.

Inoltre, nell'incarto "Progetto selvicolturale Bissone – Analisi preliminare della situazione e concetto d'esbosco", redatto dall'ing. Davide Schaer del 2021, viene evidenziata la necessità di creare una via di accesso per lo smaltimento del legname tagliato nel corso di lavori selvicolturali; una delle varianti proposte prevede di realizzare una strada di accesso sul tracciato attualmente occupato dalla suddetta pista carrabile.

Nel mese di giugno 2023 è stato presentato al Cantone l'incarto "Richiesta d'Intervento (RI)", per la progettazione della strada forestale (secondo la Legge sulle foreste) atta a consentire l'accesso con mezzi idonei sia per le attività selvicolturali, sia per lo svuotamento della vasca di raccolta in caso di colate detritiche e trasporto solido.

In data 22 giugno 2023 la Sezione forestale cantonale si è espressa favorevolmente al progetto presentato, elevandolo a livello di "Studio preliminare", in quanto il grado di approfondimento era superiore a quello di una "Richiesta d'intervento".

A tal proposito la Legge cantonale sulle foreste (LCFo) prevede che l'ultima fase progettuale sia quella per la stesura di un Progetto definitivo finalizzata allo stanziamento dei crediti di costruzione ed alla percentuale di sussidio effettiva da parte del Cantone.

B. ASPETTI DI PROGETTO



Nel tratto tra il serbatoio Roncaglia e la Chiesa di S. Vitale (lunghezza ca. 1.70 km), la pista carrabile ha una larghezza di ca. 2.00/2.50m, insufficiente per consentire il transito in sicurezza di mezzi per il trasporto di legname o di materiale sciolto.

L'intervento in progetto prevede di allargare il calibro stradale a 3.00m lungo tutto il tratto e di mantenere la superficie carrabile non asfaltata perché la pendenza longitudinale media è del 7%.

L'allargamento avverrà per mezzo di sbancamento sul lato di monte e stabilizzazione del relativo versante con la costruzione di cassoni in legno; il ciglio di valle sarà messo in sicurezza alternando sistemi tipo "Sytec BaFix" o cassoni in legno a seconda della criticità della situazione.

Dal punto di vista planimetrico, vi saranno alcune puntuali rettifiche di tracciato con l'obiettivo di ammorbidire i cambi di direzione, così da consentire il transito in sicurezza dei mezzi di trasporto.

Lungo i pochi tratti con pendenza maggiore del 7%, la superficie carrabile verrà rinforzata creando delle guidovie in c.a. ancorate con speroni interrati e trattate superficialmente per aumentare l'aderenza.

La pendenza trasversale sarà sempre verso valle, così da semplificare lo smaltimento delle acque di ruscellamento; gli attraversamenti degli alvei delle ove presenti lungo il tracciato saranno superati creando dei tombini e rinforzando le sponde per mezzo di cassoni in legno, realizzati, nel limite del possibile, con materiale ricavato sul posto.

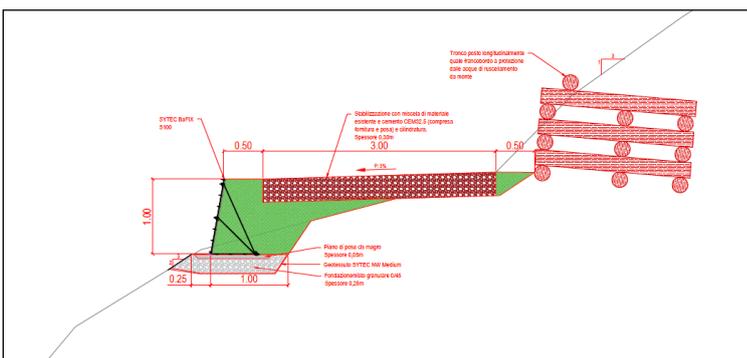


Immagine 1: stabilizzazione ciglio valle con sistema BaFix e ciglio monte con cassoni in legno

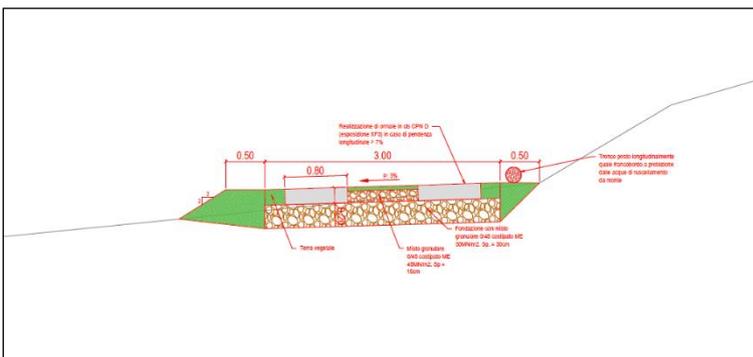


Immagine 2: superficie carrabile con ormaie in calcestruzzo

Sul lato di monte la carreggiata sarà protetta dalle acque grazie alla posa di tronchi tipo francobordo e lo smaltimento verso valle avverrà in corrispondenza delle canalette trasversali doppie in acciaio posate ad un interasse di ca. 100 m l'una dall'altra.

Lungo il tracciato della pista è presente una condotta di distribuzione dell'acqua potabile, che funge da collegamento di emergenza tra le reti di Arogno e Bissone. Tale condotta sarà da mantenere in esercizio, dove si prevede l'installazione degli idranti ogni 150 m.

C. RAPPORTI GIURIDICI

Attualmente la pista non è accatastata e sulla base della cartografia ufficiale, attraversa molteplici fondi privati sia sul territorio di Bissone (23 mappali), sia su quello di Arogno (3 mappali).

Sul piano viario di Arogno e di Bissone non viene riportato interamente il tracciato, quindi nel corso del progetto definitivo si dovranno avviare le trattative con i proprietari dei fondi per stipulare le opportune convenzioni e servitù, così da gestire autonomamente l'accesso alla nuova strada forestale.

L'utilizzo della strada verrà inoltre regolamentato, come richiesto dalla Sezione forestale cantonale.

Per la verifica di questi rapporti giuridici sarà richiesta una specifica consulenza legale.

D. ASPETTI FINANZIARI

Il Municipio, tenuto conto che trattasi di un'opera necessaria, intende proseguire con l'allestimento del progetto definitivo, che permetterà di sviluppare il Messaggio Municipale all'indirizzo del Consiglio comunale che riguarderà l'approvazione dell'esecuzione dell'opera sulla base di preventivi e di progetti definitivi e la concessione dei crediti necessari. Si evidenzia che questo Messaggio è strettamente legato al Messaggio Municipale no. 4/2024 concernente la richiesta credito di progettazione di CHF 84'500 per il progetto definitivo finalizzato alla stabilizzazione e messa in sicurezza del versante Ova Drizza.

Il lavoro sarà affidato allo studio d'ingegneria ed ai consulenti che si sono già occupati della materia, a norma della LCPubb (incarico diretto).

Sul fronte dei costi di progettazione, prevediamo quanto segue:

Voce	Importo in CHF
Progettazione di massima (studio preliminare), IVA inclusa	8'570
Progettazione definitiva, IVA inclusa	27'300
Consulenza legale, IVA inclusa	5'200
TOTALE (IVA inclusa e arrotondamento)	41'000

La richiesta di credito complessiva ammonta a CHF 41'000. La spesa è interamente a carico del Comune. Secondo l'art. 17 cpv. 2 RGFCC l'ammortamento si effettua la prima volta a partire dall'anno che segue l'utilizzo del bene amministrativo. Il Municipio decide il tasso di ammortamento da applicare al valore iniziale netto.

Il Messaggio sul credito d'investimento deve indicare la durata di vita ed il tasso di ammortamento previsti. Se necessario l'opera va suddivisa in singole parti con una durata di vita differenziata.

Il Municipio, qualora non venisse realizzata l'opera, deve quantificare i costi di ammortamento trattando il credito come spesa di pianificazione (vedasi allegato 1, lett. n) RGFCC), con questo risultato:

Oggetto	Importo totale in CHF	Durata di vita	Tasso di ammortamento	Costo annuale per ammortamento
Spese di pianificazione (progetto)	41'000	10	10%	4'100

La spesa a carico della gestione corrente per ammortamenti è quantificata in CHF 4'100.

Non sono previsti altri oneri particolari o costi per interessi, poiché sarà impiegata la liquidità del Comune. La spesa è destinata ad un progetto definitivo per un'opera necessaria, la stessa risulta sostenibile rispetto alla situazione finanziaria del Comune.

E. DISPOSITIVO DECISIONALE

Sulla base di quanto sopra esposto e richiamato l'art. 9 cpv. 1 lett. e) ROC, si invita il lodevole Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. è concesso al Municipio un credito di CHF 41'000.00 per la progettazione definitiva degli interventi di sistemazione della strada forestale S. Vitale – Serbatoio Roncaglia, come proposto dal presente Messaggio
2. la spesa sarà caricata al conto investimenti, sostanza amministrativa, e ammortizzata in conformità di quanto previsto dalla LOC
3. il credito decade se inutilizzato entro il 31 dicembre 2026

Con ogni ossequio.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Andrea Incerti

Ivan Monaco

Allegata:

- richiesta d'intervento 02.06.2023 dello studio ing. Fabio Bianchi & Associati SA (ai sensi LCFO).

Per esame e rapporto (art. 10 RALOC):

- Commissione della Gestione
- Commissione edilizia ed opere pubbliche