

Manuela Ribeiro

Comune di Bissone	
Ris mun	
R	17 GIU 2025
No. Conto	
Visto	

Da: andrea.zanzi@pue.admin.ch
Inviato: lunedì, 16 giugno 2025 08:39
A: Comune di Bissone
Oggetto: Tasse acqua Bissone - Presa di posizione del Sorvegliante dei prezzi
Allegati: Tasse Acqua Bissone - Presa di posizione del SPR.pdf

Caution! This message was sent from outside your organization.

[Allow sender](#) | [Block sender](#) | [Report](#)

Buongiorno,

In allegato troverete la presa di posizione del Sorvegliante dei prezzi sul tema in oggetto. Vi informiamo che la lettera è inviata solo in formato digitale (firma elettronica).

Vi richiedo gentilmente di confermarci la corretta ricezione del documento.

Cordiali saluti,

Andrea Zanzi

Sostituto resp. settore TAAB (Trasporti pubblici, acqua/acque di scarico, banche/assicurazioni)

Dipartimento federale dell'economia, della formazione e della ricerca DEFR
Sorveglianza dei prezzi SPPr

Einsteinstrasse 2, 3003 Berna
Tel. +41 58 463 93 10
Fax +41 58 462 21 08
andrea.zanzi@pue.admin.ch
www.mister-prezzi.admin.ch



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Dipartimento federale dell'economia,
della formazione e della ricerca DEFR

Sorveglianza dei prezzi SPR
Trasporti pubblici, acqua/acque di scarico,
banche/assicurazioni

CH-3003 Berna

SPR;

POST CH AG

Comune di Bissone
Piazza F. Borromini
6816 Bissone

Per e-mail: info@bissone.ch

Numero di riferimento: PUE-331-994
Berna, (data – la stessa di quella della firma elettronica)

Modifica dell'Ordinanza sulle tariffe dell'acqua potabile del Comune di Bissone

Gentili Signore e Signori,

Lo scorso 8 aprile ci avete sottoposto i documenti relativi al tema in oggetto. A seguito di un esame sommario della documentazione, vi informiamo che il Sorvegliante dei prezzi rinuncia ad un esame approfondito e quindi a formulare una raccomandazione in merito.

Sottoponendo il progetto d'adeguamento delle tariffe al parere del Sorvegliante dei prezzi, il Comune ha rispettato l'obbligo di consultazione ai sensi dell'art. 14 cpv. 1 LSPr. I requisiti formali dell'art. 14 cpv. 1 LSPr sono quindi stati soddisfatti.

Non appena l'autorità competente avrà approvato le nuove tariffe, vi chiediamo di inviarci il link con la pubblicazione della decisione.

Infine, cogliamo l'occasione per fornirvi alcune considerazioni sul vostro modello tariffario. Le tasse calcolate sulla base del valore di stima dell'elemento allacciato possono violare il principio di equivalenza. Questo principio stabilisce, che le tariffe applicate non devono essere sproporzionate rispetto al valore oggettivo del servizio fornito e devono rientrare in limiti ragionevoli. I metodi di calcolo basati sul valore di stima dell'elemento allacciato possono penalizzare fortemente gli edifici con un valore di stima superiore alla media, in quanto si devono pagare tasse chiaramente sproporzionate rispetto ai servizi ricevuti. Può quindi accadere che due edifici debbano pagare le stesse tasse nonostante il diverso utilizzo, il che non è compatibile con il principio di causalità. Osserviamo inoltre che questa tassa può causare anche una certa disparità di trattamento tra gli utenti. La stima di un edificio può variare a seconda di molti fattori, che non sono legati all'infrastruttura messa a disposizione per la distribuzione di acqua potabile.

Al fine di rispettare la corretta applicazione dei principi di causalità e di equivalenza ed evitare la disparità di trattamento tra gli utenti, in occasione della prossima revisione del Regolamento sulla distribuzione

Sorveglianza dei prezzi SPR
Andrea Zanzi
Einsteinstrasse 2
3003 Berna
Tel. +41 58 462 21 01
andrea.zanzi@pue.admin.ch
<https://www.preisueberwacher.admin.ch/>



PUE-D-3DFF3401/16

dell'acqua, vi invitiamo a sostituire la tassa di base sui valori di stima degli immobili con uno dei modelli presentati nell'allegato 1.

Ringraziandovi per la gentile collaborazione, porgiamo distinti saluti.



Meyer Frund Agnes 79LINW
16.06.2025

Info: admin.ch/esignature | validator.ch

Agnes Meyer Frund

Resp. Settore TAAB (Trasporti pubblici,
acqua/acque di scarico, banche/assicurazioni)

Allegato: Modelli proposti per le tasse di base relative alla fornitura di acqua

Allegato 1: Modelli proposti per le tasse di base relative alla fornitura di acqua

Modello taxa di base	Condizioni aggiuntive	Osservazioni	Percentuale di entrate dalle tasse di base	In base alla situazione è indicato riscuotere oltre alla taxa di base una taxa per la protezione antincendio, in particolare per l'industria e l'artigianato o per gli edifici agricoli senza raccordo idrico.
Unità di carico (load units)		Per ridurre il lavoro legato al rilevamento si consiglia di raggrupparle in scaglioni e di strutturarle in maniera leggermente degressiva. Questa strutturazione è più conforme al principio di causalità.	Senza restrizioni	
Tariffa sul consumo a scaglioni e degressiva	Non indicata per i Comuni con un'elevata percentuale di abitazioni secondarie.		Senza restrizioni	
Tassa di base unica per abitazione -> Soluzione transitoria a condizione che la taxa di base sia molto bassa.	La taxa per abitazione non deve superare il prezzo di 50 m ³ di acqua consumata		< 30 %	
Tassa unica per raccordo o (dimensioni del) contatore -> Soluzione transitoria, se la percentuale della taxa di base è inferiore al 50 % delle entrate.	Nel differenziare per dimensioni del contatore, fare attenzione che i contatori siano stati installati in base a criteri unitari in tutto il bacino d'utenza.		< 50 %	
Tassa di base unica per abitazione combinata con una taxa unica per raccordo o contatore	La taxa per abitazione non deve superare il prezzo di 50 m ³ di acqua consumata		< 60 %	
Tassa di base in funzione delle dimensioni dell'abitazione – va inoltre fatta una distinzione tra abitazione in casa plurifamiliare o in casa unifamiliare	Se la taxa di base supera il 60 % è opportuno specificare maggiormente le dimensioni dell'abitazione (numero di stanze o superficie abitativa).	Questo modello è più conforme al principio di causalità se viene combinato con una taxa per raccordo/contatore perché in questo modo si tiene meglio conto dei costi fissi per raccordo.	Senza restrizioni	